

**Societatea cu Răspundere
Limitată**

„VLADMIH COMPANY”

Republica Moldova

MD -3101 mun. Bălți str.Șt. cel Mare 2

c.d. MD70AG000000022512268378

B.C.Moldova Agroindbank S.A.

BIC COD AGRNMD2X488

c/f/ 1014602000950

TVA 1202721

Tel/+373 69323903



**Общество с Ограниченной
Ответственностью**

„VLADMIH COMPANY”

Республика Молдова

MD-3101 мун. Бэлць, Шт. чел Маре 2

р/с MD70AG000000022512268378

Молдова Агроиндбанк АО

код банка AGRNMD2X488

НДС 1202721

ф/код 1014602000950

Тел.: +373 69323903

Nr. 407 din 17 iulie 2024

La Nr. 10-13/93 din 15 iulie 2024

Către Grupul de lucru a SAP

Primăria mun. Bălți

SRL „Vladmih Company” mun. Bălți în calitate de ofertant la achiziția LD nr. ocds-b3wdp1-MD-1719318710394 din 11.07.2024 privind ”Amenajarea trotuarului pietonal din str. I.Franco (de la intersecția cu str. Decebal până la trecerea peste calea ferată)”, conform necesităților DGC a Primăriei mun. Bălți, Vă motivează preț anormal scăzut prin următoarele argumente:

1. Normele la salariu au fost micșorate și stabilite conform normelor companiei (CP L.01.01-2012, poz. 4.2.2(b)) din cauza că normele în programa winsmeta2000 sunt orientative (CP L.01.01-2012, poz. 4.2.2(a)) și ordinului Ministrului infrastructurii și dezvoltării regionale nr. 14 din 10.02.2022 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, nr. 45-52, art. 160), cu aplicare din 18.02.2022, câștigul salarial mediu lunar nominal brut în domeniul construcțiilor a constituit 14359,93 lei, de unde rezultă salariul mediu pe oră (14359,93 lei : 169 ore = 84,97 lei/oră, inclusiv adaosurile și sporurile, stabilite în contractele individuale de muncă sau în contractul colectiv de muncă). La întocmirea devizelor-ofertă pentru achizițiile publice de lucrări, finanțate din bugetul de stat, salariu tarifar 84,97 lei/oră este recomandat dar nu obligatoriu.

Reieșind din toate spuse mai sus avem:

Salariu din deviz local propus – 267050,22 lei

Termenul executării lucrărilor după h/om – 6362,88 h/om

Termen de lucru după grafic – 3,0 luni

6362,88 h/om : 3,0 luni : 169 ore = 12,55 muncitori

În total avem nevoie de o echipă complexă din 12,55 (≈13) muncitori pentru îndeplinirea volumului dat de lucru.

267050,22 lei : 12,55 muncitori = 21278,90 lei : 3,0 luni = 7092,97 lei (în luna).

Deci prin calcul dat garantăm salariu minim în sector real după Hotărârea Guvernului nr. 165 din 09.03.2010, Hotărârea Guvernului nr. 743 din 11.06.2002 cu privire la salarizarea angajaților și Codul Muncii al Republicii Moldova Art. 112 nr. 154-XV din 28.03.2003.

Prin ordinul Ministrului infrastructurii și dezvoltării regionale nr. 14 din 10.02.2022 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, nr. 45-52, art. 160), cu aplicare din 18.02.2022 salariul mediu pe oră al muncitorilor-constructori pe ramură a constituit 84,97 lei/oră la întocmirea devizelor-ofertă pentru achizițiile publice de lucrări, finanțate din bugetul de stat.

Deci în total avem economie:

84,97 lei/h/om – 41,97 lei/h/om = 43,00 lei/h/om

6362,88 h/om * 43,00 lei/h/om = 273603,84 lei

273603,84 * 1,24 (CASM – 24%) * 1,145 (Regie – 14,5%) * 1,06 (Beneficiu – 6%) * 1,2 (TVA – 20%) =
= 494124,60 lei

2. Conform pct. 4.4 din Codul Practic L.01.01-2012 ”Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcție - montaj prin metoda de resurse, antreprenorul (întreprinderea de antrepriză) determină individual cotele cheltuielilor de regie, beneficiu și cheltuielilor de transport în conformitate cu instrucțiunile-normative aprobate de către organele abilitate.

- Cheltuieli de regie - 7,00%

Deci în total avem economie:

Cheltuieli de regie – 14,5%-7,00%=7,50% - 132348,69 lei

132348,69 lei * 1,06 (Beneficiu – 6%) * 1,2 (TVA – 20%) = 168347,53 lei

- Beneficiu de deviz - 3%

Deci în total avem economie:

Beneficiu de deviz – $6,0\% - 3\% = 3\%$ - 56645,24 lei

$56645,24 \text{ lei} * 1,2 \text{ (TVA – 20\%)} = \underline{67974,29 \text{ lei}}$

3. Procurăm materialele direct de la furnizori angro "PoVladar", "Berezov Vasili", "Pavaj Stil Start" și uzine "IACOBAȘ", "Cucereavii Alexandr", "SIATREND" (20% reducere în mediu).

Deci în total avem economie:

Material – 1382208,82 lei (inclusiv TVA)

20% - 276441,76 lei

$276441,76 \text{ lei} * 1,08 \text{ (Transport – 8\%)} * 1,145 \text{ (Regie – 14,5\%)} * 1,06 \text{ (Beneficiu – 6\%)} = \underline{362358,75 \text{ lei}}$

Anexăm la scrisoarea dată cont de plată de la "Cucereavii Alexandr" și "Pavaj Stil Start" pentru confirmarea prețului la materialele solicitate.

4. Conform anexei nr. 14, SRL "Vladmih Company" dispune în majoritate de toate utilaje și echipamente.

Anexăm cont de plată pentru utilaj luat în arenda.

Și legat de prețul pentru h/ut a utilajului propus pentru îndeplinirea lucrărilor date, SRL "Vladmih Company" a stabilit conform politicii interne.

Anexăm facturi, certificate și pașapoarte pentru echipament și utilaj propriu.

Deci în total avem economie (cu condiția că transportul materialului în raza orașului Bălți de la furnizori sus numite este gratis) circa 30% în comparația cu prețuri de pe piața la data de 11.07.2024:

Utilaj – 227422,78 lei (inclusiv TVA)

30% - 68226,83 lei

$68226,83 \text{ lei} * 1,145 \text{ (Regie – 14,5\%)} * 1,06 \text{ (Beneficiu – 6\%)} = \underline{82806,90 \text{ lei}}$

Suma ofertei fără economie: $2333783,83 \text{ lei} + 494124,60 \text{ lei} + 168347,53 \text{ lei} + 67974,29 \text{ lei} + 362358,75 + 82806,90 = \underline{3509395,90 \text{ lei}}$

Valoarea totală estimată a achiziției: 3556778,93 lei

Cu respect,

Director SRL „Vladmih Company” Marian Negru